

Regulaminy udzielania z budżetu Gminy Jasienica dofinansowania do zmiany systemu ogrzewania na proekologiczny budynków mieszkalnych i mieszkań na terenie Gminy Jasienica

Dofinansowaniu podlegają przedsięwzięcia zmierzające do ograniczenia niskiej emisji w indywidualnych paleniskach osób fizycznych związane z wymianą tradycyjnych kotłów c.o. zasilanych paliwem stałym i gazowym na proekologiczne źródła ogrzewania posiadające certyfikaty potwierdzające spełnienie wymogów odpowiednio:

- 5 klasy wg kryteriów zawartych w normie PN-EN 303-5:2012 dla kotłów na biomasę,
- 5 klasy wg kryteriów zawartych w normie PN-EN 303-5:2012 dla kotłów na paliwo stałe z załadunkiem automatycznym.

I. Zasady dofinansowania:

1. Do korzystania z dofinansowania uprawnieni są:

1.1 właściciele i współwłaściciele, domów jednorodzinnych i wielorodzinnych na terenie Gminy Jasienica.

1.2 Właściciele mieszkań w budynkach wielorodzinnych posiadających odrębne źródło ogrzewania.

1.3 Wspólnoty mieszkaniowe składające z minimum 5 lokali mieszkalnych mogą ubiegać się o dofinansowanie do kosztów wymiany kotła - urządzenia zasilającego instalację CO na proekologiczne tj. kotły na węgiel kat. 5 lub gazowe o odpowiedniej mocy do powierzchni użytkowej lokali. Wartość dofinansowania do kosztów zakupu kotła jw. wynosiła będzie iloraz lokali mieszkalnych w ogrzewanym budynku, w którym dokonywana będzie wymiana kotła pomnożona razy 1000zł za każdy lokal.

1.4 Właściciele lokali mieszkalnych użytkowanych w obiektach – budynkach wielorodzinnych tj. minimum 5 – co lokalowych mogą ubiegać się o dofinansowania do kosztów zakupu kotła tylko i wyłącznie jeśli dojdzie do stałego zlikwidowania starego kotła w kotłowni zbiorczej i przejście na ogrzewanie gazowe zasilane z kotła gazowego kondensacyjnego wszystkich współwłaścicieli zamieszkujących obiekt – budynek wielorodzinny w którym nastąpi likwidacja starego źródła zasilania. Wartość dofinansowania dla każdego lokalu o którym mowa w pkt. 1.4 wyniesie 1.500,00zł.

1.5 Właściciele budynków i lokali mieszkalnych (wydzielonych fizycznie posiadających odrębną księgę wieczystą) ogrzewanych paliwem gazowy, będą mogli ubiegać się o dofinansowanie do kosztów zakupu nowego kotła pod warunkiem wymiany kotła starszego niż 10 lat (zgodnie z tabliczką znamionową) tylko na gazowy kondensacyjny. Wartość dofinansowania wyniesie 1.500,00zł dla każdego ogrzewanego budynku-lokalu.

2. Dofinansowanie zmiany sposobu ogrzewania budynku mieszkalnego lub mieszkania udzielane jest na częściowe pokrycie kosztów zakupu poniesionych przez osoby wymienione w pkt. 1.1 i 1.2 i wynosi 2.500,00 zł (słownie: dwa tysiące pięćset złotych) dla:

- a) kotłów gazowych c.o.(przez kocioł gazowy c.o. rozumie się kocioł przystosowany wyłącznie do spalania gazu ziemnego (GZ 50) wg PN-87-C-96001 lub gazu węglowodorowego płynnego wg PN -82 –C-9600),
- b) kotłów gazowo – olejowych przystosowanych do spalania gazu i oleju o których mowa w pkt. 3a i 2b.

3. Dofinansowanie zmiany sposobu ogrzewania budynku mieszkalnego lub mieszkania udzielane jest na częściowe pokrycie kosztów zakupu poniesionych przez osoby wymienione w pkt. 1.1 i 1.2 i wynosi 2.000,00 zł (słownie: dwa tysiące złotych) dla:

- a) kotłów olejowych c.o. przystosowanych wyłącznie do spalania oleju opałowego lekkiego,

b) kotłów na paliwo stałe z mechanicznym zasypem paliwa, palnikiem retortowym, nieposiadających dodatkowej komory spalania, z ważnym świadectwem akredytacji na znak bezpieczeństwa ekologicznego 5 – klasa.

4. Dofinansowanie do modernizacji ogrzewania udzielane jest jednorazowo i dotyczy kosztów nabycia kotła.

5. W przypadku budynków wielorodzinnych ogrzewanych jednym piecem dofinansowanie przysługuje w równym podziale wszystkim właścicielom, współwłaścicielom, lokali mieszkalnych, którzy ponieśli koszty zakupu kotła nie więcej niż określono w Dziale I pkt 1.3.

6. Właścicielom, współwłaścicielom, przysługuje kwota dofinansowania w kwocie określonej w dziale I pkt 1.4 jeżeli mieszkanie zostanie trwale odłączone od wspólnego systemu grzewczego i zainstalowane zostanie indywidualne ekologiczne źródło ogrzewania.

7. Urządzenie grzewcze musi być trwale związane z obiektem mieszkalnym instalacją CO.

8. Nie przyznaje się dofinansowania do:

- a) zakupu przenośnych urządzeń grzewczych,
- b) zakupu kotła w nowobudowanych obiektach,
- c) zmiany systemu ogrzewania lokali przeznaczonych pod działalność gospodarczą znajdujących się w budynkach mieszkalnych posiadających wspólne źródło ogrzewania,
- d) wymiany urządzeń grzewczych w budynkach oddanych do użytkowania po 2010r.,
- f) złożonych wniosków o dofinansowanie przed datą ogłoszenia w dzienniku urzędowym Województwa Śląskiego Uchwały Rady Gminy Jasienica dotyczącej dofinansowania,
- g) modernizacji istniejącego już ogrzewania ekologicznego na inne ekologiczne systemy grzewcze,
- h) kosztów transportu i robocizny, prac projektowych, zakupu dodatkowego wyposażenia.

II. Sposób rozpatrywania wniosków o dofinansowanie:

1. Wnioski wg wzoru złożonego stanowiącego załącznik do niniejszego regulaminu podlegają złożeniu w siedzibie Urzędzie Gminy Jasienica na dzienniku podawczym.

2. Przed zawarciem umowy cywilno-prawnej na dofinansowanie przeprowadzana jest wizja lokalna potwierdzająca istniejący stan zasilania instalacji CO w wnioskowanym obiekcie.

III. Warunki uzyskania dofinansowania:

1. Złożenie kompletnego wniosku wraz z załącznikami przez osoby wymienione w dziale I pkt. 1.1 i 1.2, 1.4, 1.5 oraz wspólnoty mieszkaniowe o których mowa w dz. I pkt. 1.3.

2. Rzeczywiste ograniczenie emisji zanieczyszczeń do powietrza wynikające z likwidacji wszystkich tradycyjnych palenisk i zainstalowanie niskoemisyjnego źródła zasilającego instalację CO, potwierdzone protokołem z przeprowadzonej wizji przez dofinansowującego po zgłoszeniu wnioskującego o dofinansowanie o gotowości do odbioru.

3. Przedłożenie karty przekazania odpadu potwierdzającej likwidację dotychczasowych żeliwnych i stalowych kotłów c.o. lub pieców opalanych paliwem stałym poprzez przekazanie ich na składowisko złomu, lub protokołu potwierdzającego wykonanie prac związanych z rozbiórką pieców kaflowych lub trzonów kuchennych.

4. Zawarcie umowy na dofinansowanie zmiany systemu ogrzewania.

5. Wysokość środków finansowych określa uchwała budżetowa na dany rok budżetowy.

IV. Wymagane dokumenty przy zmianie ogrzewania z węglowego na:

1) gazowe:

- a) dokument potwierdzający o prawie do dysponowania nieruchomością lub zgoda właściciela /administratora budynku na wykonanie modernizacji,
- b) umowa na dostawę gazu do celów grzewczych,

- c) imienna faktura VAT zakupu kotła grzewczego,
 - d) końcowy protokół odbioru technicznego,
 - e) zaświadczenie kominiarskie,
 - f) inne dokumenty wynikające z prawa budowlanego,
- 2) na paliwo stałe (węgiel eko, pelet, słoma) z wykorzystaniem kotła nowej generacji (niskoemisyjnego) z mechanicznym zasypem i palnikiem retortowym:
- a) dokument potwierdzający o prawie do dysponowania nieruchomością lub zgoda właściciela/administratora budynku na wykonanie modernizacji,
 - b) imienna faktura VAT zakupu kotła grzewczego,
 - c) dane techniczne kotła wraz z kserokopią atestu - świadectwa na znak bezpieczeństwa ekologicznego” ważnego w dniu zakupu pieca,
- 3) Kartę przekazania odpadu - złomowania kotła CO, należy niezwłocznie uzupełnić do złożonego wniosku o dofinansowanie. Złomowanie kotła może nastąpić dopiero po końcowym odbiorze wymiany kotła dokonany przez przedstawiciela Urzędu Gminy Jasienica.

V. Postanowienia końcowe

1. Wnioski rozpatrywane będą według kolejności zgłoszeń.
2. W przypadku wyczerpania środków finansowych w danym roku, dofinansowanie realizowane będzie w pierwszej kolejności w następnym roku kalendarzowym, bez prawa odsetek za zwłokę w wypłacie dofinansowania pod warunkiem przeznaczenia środków na ten cel w latach następnych przez Radę Gminy Jasienica.
3. Dofinansowanie podlega w okresie 5 lat zwrotowi w całości wraz z odsetkami ustawowymi za zwłokę od dnia jej udzielenia, w przypadku stwierdzenia:
 - a) dodatkowego ogrzewania budynku lub mieszkania urządzeniami nie spełniającymi warunków ekologicznego spalania,
 - b) stosowanie paliw stałych niezgodnych z instrukcją eksploatacyjną kotła i wykorzystywaniem kotła do spalania odpadów komunalnych.
4. Dofinansowanie jest przekazywane zgodnie z zawartą umową.